



### ZAKRESY PRAC REMONTOWYCH

3. Renowacja cokołów: odtworzenia tynku,
  - Technologia naprawy:
    - naprawę zdeca się wykonać z szeroko porowatych tynkach renowacyjnych WTA:
    - Obrazka renowacyjna 50 % krycia, np. Baumit SV 61, tynk renowacyjny podkładowy np. Baumit SP 64 G min grubość 10 -20 mm, tynk renowacyjny powierzchniowy np. Baumit SP 64 P min 10 mm grubości
    - Malować farbami silikonowymi – kolor NCS 3040–Y70R
  - 4. Renowacja powierzchni ceglanej elewacji
    - Technologia naprawy:
      - czyszcząc dla omawianego obiektu będzie zastosowanie metody mokrej przy wykorzystaniu przegrzanej pary wodnej o temperaturze około 1200 C
      - Usunięcie spoin
      - Ponowne spoinowanie
      - Kitowanie ubytków w cegle
      - Impregnacja hydrofobizująca całość wątku ceglanego
  - 5. Izolacja fundamentów,
    - Technologia naprawy:
      - odkopanie
      - wykonanie izolacji pionowej z tynku renowacyjnego uszczelniającego, zabezpieczonego folią kuberkową z listwa okopnikową.
  - 6. Obłożenie schodów i balkonów zewnętrznych płytkami gresowymi o antypoślizgowości R11 V4. Przed obłożeniem, skucie istniejących płytek a następnie uzupełnić zaprawą/szpachlą wyrównującą i ułożenie nowych. Warstwy posadzkowe w opisie str.23
  - 7. Barierki balkonów oraz elementy stalowe wyczyścić z korozji – stopień czyszczenia Sa-2, malować farbą antykorozyjną a następnie farbą powierzchniową dylidowe (ftalowe) w kolorze czarnym
  - 8. Demontaż instalacji odgromowej, a następnie jej odtworzenie wg. projektu brzozy elektrycznej.
  - 9. Poszycie dachu do wymiany na blachę tytan-cynk na rąbek stojący w kolorze RAL 8004
  - 10. Obróbki blacharskie, parapety, oprzymowanie do wymiany na blachę tytan-cynk w kolorze RAL 8004
  - 11. Blacha pokrywająca więz do wymiany na blachę tytan-cynk w kolorze naturalnym stalowym
  - 12. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – wg. opisu (numeracji)

### ZAKRESY PRAC REMONTOWYCH

1. Renowacja elewacji oraz kominów w zakresie: odtworzenia tynku,
  - Technologia naprawy:
    - wykonac catopowierzchniowe czyszczenie tynków
    - skuc wszystkie tynki popękane, gluche i słabe, odspojone fragmenty tynków licowych,
    - wszystkie miejsca ubytków głębokich i powierzchniowych wyprów tynkarskich wyrównać do płaszczyzny podkładowym tynkiem wapienno – cementowym
    - naprawiane powierzchnie lub/i oczyszczone z zabrudzeń zagruntować np Baumit MultiPrimer
    - całą powierzchnie scolić szpachlą np. Baumit MC50W
    - na tak zagruntowane podłoże nałożyć ręcznie lub maszynowo jako wierzchnią warstwę wykończeniową dla określonego przpadku faktury tynku powierzchniowego
    - podkreslenie gładszego detalu architektonicznego opaski okienne gzymsy, pływiny, stosować szpachlaę drobnozarnista np. Baumit RK 70N
    - Malować farbami silikonowymi – kolor NCS 0510–Y50R
2. Renowacja detali architektoniczne
  - Technologia naprawy:
    - Mechaniczne usunięcie skorodowanych i odspojonych fragmentów detalu architektonicznego.
    - Oczyszczenie powierzchni detalu architektonicznego z zabrudzeń atmosferycznych metodą mycia wysokociśnieniowego na gorąco.
    - Usunięcie wszelkich włóknnych powłok z powierzchni detalu architektonicznego.
    - Wykonanie dezynfekcji detali architektonicznych w miejscach porastanych lub narazonych na porostanie przez mikroorganizmy poprzez spryskanie preparatem biobójczym.
    - Wykonanie miejscowej impregnacji i wzmacniającej detalu architektonicznego w miejscach ich osłabienia. Proponuje się użycie preparatu Dupo-grunt firmy Coparol.
    - Naprawa ubytków w detalu architektonicznym, w tym częściowe wykonanie nowych ich partii metodą profil ciagnionych z wykorzystaniem specjalistycznych materiałów do rdzeni, np.: sztukatorskim np. Baumit SM 86 czy Zaprawa Sztukatorska Podkładowa – Optosan Sztukogrob firmy Optolith.
    - Wyprawa powierzchni detalu architektonicznego szpachlówką mineralną drobnozarnistą, np.: Zaprawa Sztukatorska Wierzchnia – Optosan Sztukoefin firmy Optolith.
    - Zdeca się zastosowanie farb krzemianowych, np.: KEIM Granital. – kolor NCS 0500–N

UWAGA:  
Do poziomu pierwszej kondygnacji zabezpieczyć powłoką antygraffiti.

TYTUŁ RYSUNKU:		RYS. NR.: 4	
ELEWACJA ZACHODNIA - ZAKRES PRAC REMONTOWYCH			
NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji wraz z wymianą stolarki i poszycia dachu Akademickiego Liceum Ogólnokształcącego Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Płocku przy ul. Kosciuszki 20, 146201_1, obr.ewid. 0008,dz. nr 1019			
INWESTOR: Akademickiego Liceum Ogólnokształcącego Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Płocku 09-402 Płock, ul. Kosciuszki 20		SKALA: 1:100	
PROJEKTANT - architektura: mgr inż. arch. Joanna Kwiatkowska-Kacprzak nr upr. 4/W/MOKK/2018		DATA: 08.08.2019	
PROJEKTANT - konstrukcja: mgr inż. Piotr Kwiatkowski nr upr. MAZ/0879/PWBKb/2018		PODDPIS:	
ul. Wojska Polskiego 2a, 09-530 Gąbón		PODDPIS:	
Pracownia architektoniczna Archisprojekt, ul. Płocka 4, 09-530 Gąbón			